

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 7. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR NÚMERO DE EDIFICACIONES, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y TIPO DE EDIFICACIÓN: CUARTO TRIMESTRE 2023 (P)**

Provincia, distrito y tipo de edificación	Construcciones residenciales y no residenciales nuevas en proceso			
	Número de edificaciones	Unidades(1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>TOTAL</b>	<b>1,719</b>	<b>2,920</b>	<b>121,415</b>	<b>373,044</b>
Vivienda individual	1,516	1,516	66,253	120,653
Dúplex	60	120	5,407	10,479
Edificio de apartamento (2)	64	1,047	19,818	121,669
Comercio	33	60	6,535	14,182
Oficinas	4	6	150	261
Depósitos	15	18	13,523	66,057
Industria	1	10	1,275	1,500
Centros educativos	7	110	4,099	25,021
Hospitales y clínicas	1	10	422	2,814
Centros religiosos	6	6	229	776
Otros (3)	11	16	3,004	8,932
Colón	25	30	3,181	17,436
Colón	25	30	3,181	17,436
Vivienda individual	20	20	671	901
Edificio de apartamento	1	4	513	900
Comercio	2	4	613	806
Depósitos	2	2	1,384	14,829
Panamá	905	2,026	69,356	275,874
Panamá	868	1,965	65,001	260,575
Vivienda individual	707	707	24,624	51,459
Dúplex	52	104	4,062	8,905
Edificio de apartamento (2)	52	969	16,499	114,249
Comercio	19	25	1,204	5,362
Oficinas	4	6	150	261
Depósitos	12	15	11,000	43,635
Centros educativos	5	108	3,826	24,308
Hospitales y clínicas	1	10	422	2,814
Centros religiosos	6	6	229	776

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 7. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR NÚMERO DE EDIFICACIONES, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y TIPO DE EDIFICACIÓN: CUARTO TRIMESTRE 2023 (P)**

Provincia, distrito y tipo de edificación	Construcciones residenciales y no residenciales nuevas en proceso			
	Número de edificaciones	Unidades(1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
Panamá: (Continuación)				
Otros (3)	10	15	2,985	8,806
San Miguelito	<b>37</b>	<b>61</b>	<b>4,355</b>	<b>15,299</b>
Vivienda individual	26	26	1,469	4,024
Edificio de apartamento (2)	4	24	996	2,337
Comercio	4	8	667	783
Depósitos	1	1	1,139	7,593
Centros educativos	1	1	65	436
Otros (3)	1	1	19	126
Panamá Oeste	<b>789</b>	<b>864</b>	<b>48,878</b>	<b>79,734</b>
Arraiján	<b>344</b>	<b>395</b>	<b>24,254</b>	<b>34,685</b>
Vivienda individual	327	327	20,827	28,143
Dúplex	8	16	1,345	1,574
Edificio de apartamento (2)	7	50	1,810	4,183
Comercio	2	2	272	785
La Chorrera	<b>445</b>	<b>469</b>	<b>24,624</b>	<b>45,049</b>
Vivienda individual	436	436	18,662	36,126
Comercio	6	21	3,779	6,446
Deposito	1	1	700	700
Industria	1	10	1,275	1,500
Centros educativos	1	1	208	277

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a los locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones, en un hotel, entre otros.

(2) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.

(3) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.